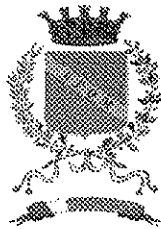


N. 487  
del  
Reg.Gen.



# C i t t à d i M o l f e t t a

*Provincia di Bari*

**SETTORE LL. PP.**



## *Determinazione Dirigenziale* **ORIGINALE**

**N° 106 in data - 9 APR. 2013**

**OGGETTO:** OGGETTO: Realizzazione di n° 420 cassettoni lungo il muro di cinta ad est della zona di ampliamento del cimitero comunale.  
Approvazione Certificato Regolare Esecuzione e svincolo polizza  
Impresa: EDIL. TER. Srl del Geom. Terrone Cataldo da Andria

*Emessa ai sensi*

- degli artt.107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;
- CUP C55I10000050004
- **CIG 0567084484**

## IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- con deliberazione di giunta comunale n° 256 del 11.10.2010 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE DI 420 CASSETTONI LUNGO IL MURO DI CINTA AD EST DELLA ZONA DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE ", redatto dai tecnici esterni alla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 93 della Legge n° 163/2006, dell'importo complessivo € 650.000,00 così ripartito:

Num.	Descrizione	Importo	
A	Importo lavori a base d' asta a misura		
a1)	opere edile	392 865,97	
a2)	lavori elettrici	54 221,52	
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>447 087,49</b>	
a3)	Oneri della sicurezza sui lavori	21 535,80	
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori e oneri della sicurezza [ a) +a1) ]</b>	<b>468 623,29</b>	<b>468 623,29</b>
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :		
1	spese tecniche per progettazione, calcoli statici DD.LL. , contabilità, assicurazione ai dipendenti, coordinatore sicurezza, prospezioni geologiche e geotecniche	99 627,54	
2	incentivo 0,5% (art. 92 D. L.vo 163/06	2 343,11	
3	collaudo statico + cnpaia e iva	11 505,60	
4	indennità per occupazione temporanea	8 000,00	
5	Spese pubblicità, bando indizione della gara	4 000,00	
6	imprevisti e lavori in economia	9 038,13	
7	IVA sui lavori [10% su A) ]	46 862,33	
	<b>Totale somme a disposizione dell' amministrazione</b>	<b>181 376,71</b>	<b>181 376,71</b>
	<b>Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [ A) + B) ]</b>	<b>650 000,00</b>	<b>650 000,00</b>

- con determinazione dirigenziale del Settore Demografia – Appalti e contratti su delega del settore LL.PP. n° 118 del 13.12.2010, veniva indetta procedura di gara aperta mediante ribasso sull'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 55 e 82 c. 1 e 2 let. b) del D.Lsg. n. 163/2006 e ssmm.e ii., approvando altresì lo schema di lettera invito;
- con determinazione dirigenziale Settore demografia - Appalti – Contratti su delega del settore LL.PP. n. 18 del 05.04.2011, si aggiudicavano in via definitiva i lavori di che trattasi all'impresa "EDIL TER srl" del geom. Cataldo Terrone da Andria, che aveva offerto un ribasso del 25,829% sull'importo a base d'asta, determinando un importo dei lavori di €. 331.609,26 e €. 21.535,80 per oneri della sicurezza, pertanto il quadro economico di aggiudicazione viene riformulato e diventa il seguente:

Num.	Descrizione	Importo	ribasso d'asta del 25,829%
A	Importo lavori a base d' asta a misura		
a1)	opere edile	392 865,97	291392,62
a2)	lavori elettrici	54 221,52	40216,64
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>447 087,49</b>	<b>€ 331 609,26</b>
a3)	Oneri della sicurezza sui lavori	21 535,80	21 535,80
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori e oneri della sicurezza [ a) +a1) ]</b>	<b>468 623,29</b>	<b>353 145,06</b>
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :		
1	spese tecniche per progettazione, calcoli statici DD.LL., contabilità, assicurazione ai dipendenti, coordinatore sicurezza, prospezioni geologiche e geotecniche incentivo 0,5% (art. 92 D.L.vo 163/06) + iva e oneri previdenziali (inarcassa ecc.)	99 627,54	€ 109 000,00
2	incentivo 0,5% (art. 92 D.L.vo 163/06)	2 343,11	
3	collaudo statico + cnpaia e iva	11 505,60	€ 11 505,60
4	indennità per occupazione temporanea	8 000,00	€ 15 000,00
5	Spese pubblicità, bando indizione della gara	4 000,00	€ 4 000,00
6	imprevisti e lavori in economia	9 038,13	€ 122 034,03
7	IVA sui lavori [10% su A) ]	46 862,33	€ 35 314,51
	<b>Totale somme a disposizione dell' amministrazione</b>	<b>181 376,71</b>	<b>296 854,14</b>
	<b>Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [ A) + B) ]</b>	<b>650 000,00</b>	<b>650 000,00</b>

- in data 18.05.2011 fu stipulato Contratto d'Appalto con repertorio n.7911 registrato in Bari in data 26.05.2011 al n. 1239 Atti Pubblici;
- in data 23.05.2011 fu sottoscritto il verbale di consegna parziale del cantiere ed inizio lavori;
- in data 12.09.2011 fu sottoscritto il verbale di consegna definitivo ed inizio dei lavori;
- con determinazione dirigenziale del Settore LL.PP. n° 303 del 07.12.2011, veniva approvato il 1° stato di avanzamento lavori e contestualmente si liquidava la 1ª rata di acconto dell'importo complessivo di € 105.490,00 IVA compresa al 10%;
- con determinazione dirigenziale del Settore LL.PP. n° 295 del 21.11.2011, veniva approvato il 2° stato di avanzamento lavori e contestualmente si liquidava la 2ª rata di acconto dell'importo complessivo di € 129.998,00 IVA compresa al 10%;
- con Determina Dirigenziale n° 71 in data 06.03.2012, si concedeva la proroga di 75 giorni con la quale si fissava per il 19.03.2012 quale termine ultimo per portare ultimati i lavori;
- con determinazione dirigenziale del Settore LL.PP. n° 143 del 21.05.2012, veniva approvato il 3° stato di avanzamento lavori e contestualmente si liquidava la 3ª rata di acconto dell'importo complessivo di € 129.360,00 IVA compresa al 10%;
- con verbale del 04.05.2012 i lavori vennero sospesi per la redazione della perizia di variante di variante;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 203 del 29.10.2012, veniva approvata la Perizia di Variante predisposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 (variante in corso d'opera) e dell'art. 311 punto 4 del D.P.R. 207/2010, incrementando l'importo contrattuale di €. 59.346,57 oltre iva al 10% come di seguito specificato;

Num.	Descrizione	importo di aggiudicazione	importo di variante
A	Importo lavori a base d' asta a misura		
a1)	opere edile	€ 392 865,97	€ 472 879,14
a2)	lavori elettrici	€ 54 221,52	€ 54 221,52
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 447 087,49</b>	<b>€ 527 100,66</b>
	a detrarre ribasso d'asta del 25,829%	-€ 115 478,23	-€ 136 144,83
	restano nette	€ 331 609,26	€ 390 955,83
a3)	Oneri della sicurezza sui lavori	€ 21 535,80	€ 25 044,17
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori e oneri della sicurezza [ a) +a1) ]</b>	<b>€ 353 145,06</b>	<b>€ 416 000,00</b>
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :		
1	spese tecniche per progettazione, calcoli statici DD.LL., contabilità, assicurazione ai dipendenti, coordinatore sicurezza, prospezioni geologiche e geotecniche incentivo 0,5% (art. 92 D.L.vo 163/06) + iva e oneri previdenziali (inarcassa ecc.)	€ 109 000,00	€ 114 000,00
3	collaudo statico + cnpaia e iva	€ 11 505,60	€ 11 505,60
4	indennità per occupazione temporanea	€ 15 000,00	€ 15 000,00
5	Spese pubblicità, bando indizione della gara	€ 4 000,00	€ 4 000,00
6	Imprevisti e lavori in economia	€ 122 034,03	€ 47 894,40
7	IVA sui lavori [10% su A) ]	€ 35 314,51	€ 41 600,00
	<b>Totale somme a disposizione dell' amministrazione</b>	<b>296 854,14</b>	<b>€ 234 000,00</b>
	<b>Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [ A) + B) ]</b>	<b>€ 650 000,00</b>	<b>€ 650 000,00</b>

- L'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella sopracitata perizia suppletiva fu affidata alla stessa Impresa esecutrice dei lavori principali, mediante contratto aggiuntivo in data 18.05.2011 repertorio n.8018 in corso di registrazione;
- La Direzione dei lavori, con certificato in data 19.02.2013, dichiarava ultimati i lavori medesimi;

considerato che

- nei precedenti quadri economici già approvati l'aliquota complessiva degli incentivi sulla progettazione interna (art. 92 della legge 163/2006) era stata erroneamente calcolata allo 0,5% ma in effetti e pari all'1,028% giusta nota dell'ing. Onofrio De Bari prot. 72360/l del 03.12.2012;
- il direttore dei lavori ha predisposto il conto finale dei lavori in data 26.02.2013 ed è stato sottoscritto dall'impresa senza riserve con le seguenti risultanze:

Num.	Descrizione	importo finale
A	Importo lavori a base d' asta a misura	
a1)	opere edile	€ 472 879,14
a2)	lavori elettrici	€ 54 221,52
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 527 100,66</b>
	a detrarre ribasso d'asta del 25,829%	-€ 136 144,83
	restano nette	€ <b>390 955,83</b>
a3)	Oneri della sicurezza sui lavori	€ 25 044,17
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori e oneri della sicurezza [ a) +a1) ]</b>	<b>€ 416 000,00</b>
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	spese tecniche per progettazione, calcoli statici DD.LL., contabilità, assicurazione ai dipendenti, coordinatore sicurezza, prospezioni geologiche e geotecniche + iva e oneri previdenziali (inarcassa ecc.)	€ 114 000,00
2	incentivo 1,028% (art. 92 D.L.vo 163/06)	€ 5 118,65
3	collaudo statico + cnpaia e iva	€ 11 505,60
4	indennità per occupazione temporanea	€ 15 000,00
5	Spese pubblicità, bando indizione della gara	€ 4 000,00
6	imprevisti e lavori in economia	€ 42 775,75
7	IVA sui lavori [10% su A) ]	€ 41 600,00
	<b>Totale somme a disposizione dell' amministrazione</b>	<b>€ 234 000,00</b>
	<b>Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [ A) + B) ]</b>	<b>€ 650 000,00</b>

i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte secondo le previsioni del progetto, le prescrizioni contrattuali, i suggerimenti e le indicazioni della Direzione Lavori, si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione, sono stati contabilizzati regolarmente con importo finale riportato al punto precedente.

la lavorazione è stata condotta a regola d'arte e che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 26.02.2013 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€ 527.100,66
- A dedurre il ribasso d'asta del 25,829% su € 527.100,66	- € 136.144,83
- Restano nette	€ <b>390.955,83</b>
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>5.044,17</u>
<b>totale lavorazioni nette</b>	<b>€ 416.000,00</b>
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa	
1° - 2° - 3° SAL	€ 318.600,00
<b>Resta il credito netto dell'Impresa in</b>	<b>€ 97.400,00</b>

- resta un credito in favore della ditta EDIL TER srl" del geom. Cataldo Terrone da Andria, di € 97.400,00 oltre IVA al 10% pari a € 9.740,00 per un totale di € 107.140,00;

- visto la relazione di accompagnamento alla contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatto dal direttore dei Lavori ing. Santina Roselli, in data 26.02.2013, da cui si evince che i lavori descritti nel Capitolato speciale d'Appalto, sono stati eseguiti a regola d'arte, in conformità alle direttive impartite dalla D.L. e che risulta un credito in favore della ditta EDIL TER srl

del geom. Cataldo Terrone da Andria, € 97.400,00 oltre IVA al 10% pari a € 9.740,00 per un totale di € 107.140,00;

- Visto che il conto consuntivo redatto dal D.L. in data 26.02.2013 contenuto nei limiti delle somme autorizzate;
- Visto l'art. 235 D.P.R. 207/10 comma 1° e ss. mm ed ii. secondo cui: "Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto"
- Richiamate le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile, secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ..."
- Ritenuto, pertanto, secondo legge, provvedere alla relativa liquidazione, provvedendo ad impegnare la somma di € 107.140,00= iva compresa ai capitoli di spesa previsti nelle determinazioni dirigenziali del Settore LL.PP. citate in premessa;
- Ritenuto di svincolare la cauzione prestata dall'impresa EDIL TER srl" del geom. Cataldo Terrone da Andria, con polizza fidejussoria assicurativa n.2011/50/2162771, emessa in data 15.04.2011, e polizza fideiussoria integrativa assicurativa n° 2013/50/2243939 emessa in data 09.01/2013, rilasciate dalla società REALE MUTUA ASSICURAZIONI – Agenzia di Barletta;
- Acquisiti i pareri favorevoli sulla presente proposta di determinazione, espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1, del T.U. del DL.gs n. 267 del 18.08.2000, per quanto di rispettiva competenza del Capo Settore LL.PP. per la regolarità tecnica, e del Capo Settore Economico-Finanziario, per la regolarità contabile;
- Visto il D.L.vo n° 163 del 12.04.2006;
- Visto il D.P.R. n° 207 del 05/10/2010;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il regolamento Comunale dei Contratti;
- Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del T.U. del DL.gs n. 267 del 18.08.2000;

#### DETERMINA

per le motivazioni dette in narrativa:

1. Approvare il conto finale dei lavori predisposto dal direttore dei lavori ing. Santina Roselli in data 26.02.2013 con le seguenti risultanza:

Num.	Descrizione	importo finale
A	Importo lavori a base d' asta a misura	
a1)	opere edile	€ 472 879,14
a2)	lavori elettrici	€ 54 221,52
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 527 100,66</b>
	a detrarre ribasso d'asta del 25,829%	-€ 136 144,83
	restano nette	€ 390 955,83
a3)	Oneri della sicurezza sui lavori	€ 25 044,17
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori e oneri della sicurezza [ a) +a1 ) ]</b>	<b>€ 416 000,00</b>
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
	spese tecniche per progettazione, calcoli statici DD.LL., contabilità, assicurazione ai dipendenti, coordinatore sicurezza, prospezioni geologiche e geotecniche + iva e oneri previdenziali (inarcassa ecc.)	€ 114 000,00
1		
2	incentivo 1,028% (art. 92 D.L.vo 163/06)	€ 5 118,65
3	collaudo statico + cnpaa e iva	€ 11 505,60
4	indennità per occupazione temporanea	€ 15 000,00
5	Spese pubblicità, bando indizione della gara	€ 4 000,00
6	imprevisti e lavori in economia	€ 42 775,75
7	IVA sui lavori [10% su A) ]	€ 41 600,00
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	€ 234 000,00
	<b>Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [ A) + B) ]</b>	<b>€ 650 000,00</b>

2. Approvare la relazione di accompagnamento alla contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione di n° 420 cassette lungo il muro di cinta ad est della zona di ampliamento del cimitero comunale.
3. dare atto che risulta un credito in favore della ditta dell'impresa EDIL TER srl del geom. Cataldo Terrone da Andria di € 107.140,00 IVA al 10% inclusa.
4. Disporre la liquidazione all'impresa ditta EDIL TER srl" del geom. Cataldo Terrone da Andria, della somma complessiva di €. 107.140,00 I.V.A. compresa al 10 %, Imputare la spesa di Euro 107.140,00 al capitolo n. 55300 epigrafato " reinvestimenti su opere cimiteriali" impegno 1951, del Bilancio 2010, come risultanti dalle allegate certificazioni del Settore Economico Finanziario. 14
5. Disporre di svincolare la cauzione prestata dall'impresa EDIL TER srl del geom. Cataldo Terrone da Andria con polizza fidejussoria assicurativa n.2011/50/2162771, emessa in data 15.04.2011, e polizza fideiussoria integrativa assicurativa n° 2013/50/2243939 emessa in data 09.01/2013, rilasciate dalla società REALE MUTUA ASSICURAZIONI – Agenzia di Barletta, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali del progetto, ai sensi dell'art. 235 DPR 207/10 comma 1°, fermo restando le cautele e le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ..."
6. Confermare responsabile del Procedimento L'Ing. Enzo Balducci ai sensi della L.241/90 e dell'art.10 D.L.vo 163/06 e ss. mm ed ii;
7. Trasmettere la presente determinazione all'ufficio Settore Economico-Finanziario autorizzando lo stesso ad emettere mandato di pagamento, al Responsabile del Procedimento e al Settore LL.PP.

8. La presente determinazione comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4° del T.U.EE.LL. n.267/2000.
9. Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

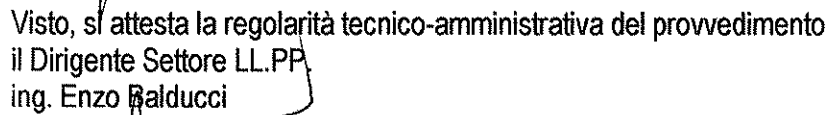
*"Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003)"*

Il compilatore  
Damiano Binetti



Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Enzo Balducci

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento  
il Dirigente Settore LL.PP.  
ing. Enzo Balducci







# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>IMPEGNO:</b>	<b>2010 1951/0</b>	<b>DATA:</b> 18/11/2010	<b>IMPORTO:</b>	540.238,90
<b>OGGETTO:</b>	LAVORI DI REALIZZAZIONE N. 420 CASSETTONI LUNGO IL MURO DI CINTA AD EST DEL CIMITERO COMUNALE			
<b>SUBIMPEGNO DI SPESA:</b>	<b>2010 1951/7</b>	<b>DATA:</b> 03/04/2013	<b>IMPORTO:</b>	107.140,00
<b>OGGETTO:</b>	LAVORI DI REALIZZAZIONE N. 420 CASSETTONI LUNGO IL MURO DI CINTA AD EST DEL CIMITERO COMUNALE- APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE E SVINCOLO DI POLIZZA - IMPRESA EDIL.TER. SRL DEL GEOM TERRONE CATALDO DA ANDRIA.			
<b>ATTO AMMINISTRATIVO:</b>	DIRIGENZIALE DEMOGRAFIA NR. 18 DEL 05/04/2011			

### Bilancio

**TITOLO:** 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE  
**FUNZIONE:** 10 - FUNZIONI NEL SETTORE SOCIALE  
**SERVIZIO:** 05 - SERVIZIO NECROSCOPICO E CIMITERIALE  
**INTERVENTO:** 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

### Piano Esecutivo di Gestione

<b>ANNO:</b> 2010	<b>IMPORTO IMPEGNO:</b>	540.238,90
<b>CAPITOLO:</b> 55300	<b>SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:</b>	248.970,00
<b>OGGETTO:</b> REINVESTIMENTI SU OPERE CIMI TERIALI	<b>SUBIMPEGNO NR. 1951/7:</b>	107.140,00
	<b>DISPONIBILITA' RESIDUA:</b>	<b>184.128,90</b>
<b>PROGETTO:</b> REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE		
<b>RESP. SPESA:</b> SETT. LAVORI PUBBLICI		
<b>RESP. SERVIZIO:</b> SETT. LAVORI PUBBLICI		

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 106/2013 del settore U.P.P. ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 03/04/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim